భూమి కొలతల పటము
FIELD MEASUREMENT SKETCH

DISTRICT : KADAPA

మండలము :
MANDAL : C.K.DINNE

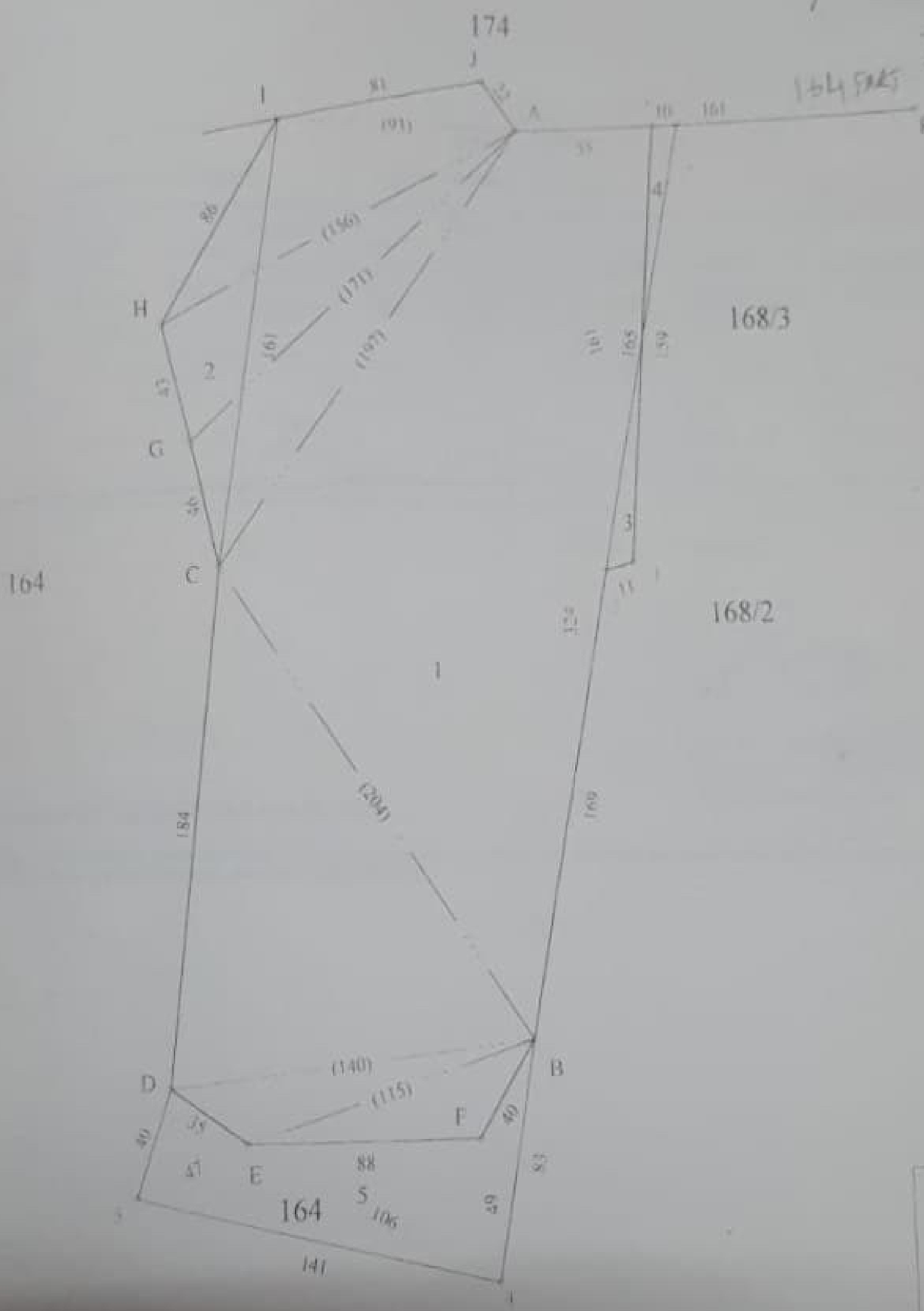
గ్రామము నెంబరు : 147
(VILLAGE NUMBER)

ఫీల్డ్ నెంబరు : 168/ గ్రామము పేరు :
(FIELD NUMBER) VILLAGE NAME : UTUKURU

విస్తీర్ణం హెక్టార్లు 0 ఏర్లు 23 చ.మీ 2266.22
AREA HECTARES ARES Sq.Mts

ఎకరములు 0 సెంట్లు 56
ACRES CENTS

168/1 - 56.000
2.750
52.250
5.230
58.480



	Prod	161	Line	K
		3		
		55		
		A		
		B		
		324		
2	33	158		
1	44	155		
		A		

స్కేలు 1 : 500

Digital Sketch Generated by

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

BZ 950356

2483 Dt 04-10-17 Rs. 100

S. జానకీరామ్ S/o నారాయణస్వామి మాసాపేట, రాయచోటి

M. NAGAMANI
Licensed Stamp Vendor
11-18, L.No: ...2015
KOTHAGIRIYAPALLI
Pendlimarri (Mdl.), Y.S.R.
Cell No: 7893996355

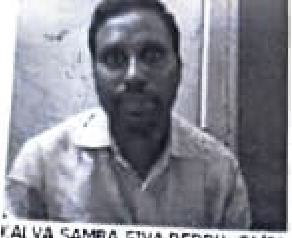
రూ. 17,70,000/-లకు భూమి విక్రయ దస్తావేజు

తేది : 04.10.2017 రెండు వేలా పదిహేడవ సంవత్సరం అక్టోబర్ నెల నాలుగవ తేదిన.

కొన్నవారు:- కడప జిల్లా, రాయచోటి మండలం, మాసాపేట గ్రామం, వీరబల్లె రోడ్డు డోర్ నెం.2/39 నివాసి సుగవాసి నారాయణస్వామి గారి కుమారుడు సుగవాసి జానకీరామ్ (ఆధార్ నెం.2379 1492 4627, పాన్ నెం.ABLPJ5795P), వయస్సు 44 సం.లు., గారికి.

అమ్మినవారు:- కడప జిల్లా, కడప మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియాలో చేరిన ఊటుకూరు గ్రామం డోర్ నెం.96/222 నివాసులు 1) లేట్ కాల్వ చిన్నయ్య గారి భార్య కాల్వ వీరమ్మ (ఆధార్ నెం.7865 3198 7576), వయస్సు 71 సం.లు., ఈమె కుమారుడు 2) కాల్వ సాంబశివారెడ్డి (ఆధార్ నెం.4899 8921 1906), వయస్సు 39 సం.లు., అయిన మేము మా సమ్మతిన ఒప్పి వ్రాయించి యిచ్చిన భూమి విక్రయ దస్తావేజు ఏమనగా.

1) LTI of K. వీరమ్మ 2) K. Samba Siva Reddy



on	Photo	Name & A
		NAGALLA CHIN S/O N. KRISHN DNO.72/139, JE STREET, RAYACHOTI,KA
		GOSULA SUB S/O G. VENKA REDDY DNO.9 UTUKUR,KAD

ed On:04/10/2017 02:22:27 PM

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

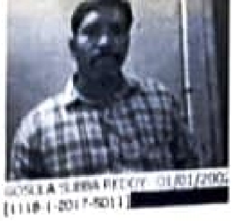
BZ 950357

M. NAGAMANI
Licensed Stamp Vendor
11-18, L.No: 01/2015
KOTHAGIRIYAPALLI
Pendlimarri (Mdl.), Y.S.R.
Cell No: 7893996355

మాలో 1వ యీసంకు భర్తయున్నూ, 2వ యీసంకు తండ్రిగారున్నూ అయిన కాల్వ చిన్నయ్య గారికి లోగా 09.10.1974వ తేదిన చింతా వేమయ్య గారి కుమారుడు వేమారెడ్డి గారి నుండి శ్రీ కడప రిజిస్ట్రారువారి కార్యాలయములో 1వ పుస్తకం 843 వాల్యూం 252 పుటలో దస్తావేజు నెం.4859/1974గా విక్రయం(ఖండీషనల్ సేల్) విక్రయ దస్తావేజు రీత్యా రాబడి మండల రెవెన్యూ అధికారి నుండి పట్టాదారు పాసుపుస్తకం నెం.యం.68611, పట్టా నెం.51గా పొంది సర్వహక్కులతో అనుభవించుకొంటూ గతించినందున తదనంతరం ఆయన వారసులమైన మాకు వారసత్వపు హక్కు రీత్యా సంక్రమించి మాలో 2వ యీసం కాల్వ సాంబశివారెడ్డి గారి పేర పట్టాదారు పాసుపుస్తకం ట్రాన్స్‌ఫర్ పొందిన రీత్యాయున్నూ, మాలో 1వ యీసం లోగా 08.12.2006వ తేదిన చింతకుంట వీరారెడ్డి గారి నుండి ఒక దానసెటిల్‌మెంటు దస్తావేజును పొంది శ్రీ కడప రిజిస్ట్రారువారి కార్యాలయములో 1వ పుస్తకం స్కానింగ్ నిమిత్తం గుర్తింపు నెం.1117-1లో దస్తావేజు నెం.14038/2006గా దానసెటిల్‌మెంటు దస్తావేజు పొందిన రీత్యాయున్నూ, పై విధములుగా మాకు సంక్రమించిన ఆస్తిని ఈనాటివరకు ఇతరులకు ఏలాంటి ఆయక, విక్రయ, అన్యాక్రాంత పరాధీనములు

1) K. [signature] 2) K. Samba Siva Reddy

4743



04th day of October,2017

Signature of JOINT SUBREGISTRAR239
Kadapa Rural

Bk - 1, CS No 5011/2017 & Doct No 4743/2017. Sheet 2 of 7

JOINT SUBREGISTRAR239
Kadapa Rural

Endorsement:

Desc	In the Form of						
	Online	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	Stamp Duty u/s 16 of IS act	DD/BC/ Pay Order	Total
SD	0	600	87900	0	0	0	88500
TD	0	NA	26550	0		0	26550
RF	0	NA	17700	0		0	17700
UC	0	NA	200	0		0	200
TOT	0	600	132350	0		0	132950

NOTE: TD:Transfer Duty, SD:Stamp Duty, RF:Registration Fee ,UC:=User Charges, TOT:Total, Desc:Description

Rs. 114450/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 17700/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 1770000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,24 dated ,04-OCT-17.

Date

04th day of October,2017

Signature of Registering Officer
Kadapa Rural

Certificate of Registration

Registered as document no. 4743 of 2017 of Book-1 and assigned the identification number 1 - 1118 - 4743 - 2017 for Scanning on 04-OCT-17 .

Registering Officer
Kadapa Rural
(G.Subbarayudu)

Generated On:04/10/2017 02:22:27 PM

OFFICE OF JOINT SUBREGISTRAR
The Seal of Joint SubRegistrar Office Kadapa Rural

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

BZ 950358

485 Dt 04-10-17 Rs 100/-

M. NAGAMANI
Licensed Stamp Vendor
11-18, L.No: 01/2015
KOTHAGIRIYAPALLI
Pendlimarri (Mdl.), Y.S.R. Dt.
Cell No: 7893996355

చేయక మా స్వాధీన అనుభవంలో వుండే క్రింది షెడ్యూలు దాఖలా భూమిని మా కుటుంబ ఖర్చుల అవసర నిమిత్తం ఈరోజు నీకు రూ.**17,70,000/-**లు అక్షరాలా పదిహేడు లక్షల డెబ్భై వేల రూపాయలకు తెగుపారుగా విక్రయించి పూర్తి క్రయధనం రూపాయలు ఈరోజు నీ నుండి తీసుకున్నాము.మాకు ముట్టినవి. కనుక షెడ్యూలు దాఖలా భూమిని ఈరోజే నీకు స్వాధీనపరచినాము.

నేటినుండి షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తికి చెల్లించవలసిన సర్కారు శిస్తులు వగైరాలు నీవే చెల్లించుకుంటూ నీవు, నీ వారసులు దానవిక్రయాధి సర్వసంపూర్ణ హక్కులు కలిగి శాశ్వతముగా, సుఖముగా, నిరాటంకముగా అనుభవించుకోవలసినది.నేటినుండి షెడ్యూలు దాఖలా భూమి యందు మాకుగాని, మా వారసులకుగాని ఏలాంటి హక్కు సంబంధ బాధ్యతలుగాని లేవు.ఉత్తరోత్తరా సదరు ఆస్తిని గురించి ఏవైనా తకరార్లు, వ్యవహారాలు జరిగినా, ఆస్తిపై అప్పులు, లోన్లు వున్నాయని వెలువడినా అట్టివాటిని మా స్వంత ఖర్చులతో పరిష్కరించి ఆస్తిపై నీకు గల హక్కు అనుభవమును స్థిరపరచి ఇవ్వగలవారము. అని మా సమ్మతిన ఒప్పి వ్రాయించి యిచ్చిన భూమి విక్రయ దస్తావేజు.

1) K. [signature] 2) K. Samba Siva Reddy

भारतीय गैर न्यायिक
एक सौ रुपये Rs. 100
रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES
सत्यमेव जयते
भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH
BZ 95035
SL. No. 2486 Dt 04-10-17 Rs 100
Sold To [illegible]
For Whom [illegible]
M. NAGAMA
Licensed Stamp Ve
11-18, L.No: 01/2
KOTHAGIRIYAPAL
Pendlimarri (Mdl.), Y.S
Cell No: 78939963

<u>షెడ్యూలు</u>

కడప డి., కడప రూరల్ సబ్ డి., కడప మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియాలో చేరిన ఊటుకూరు గ్రామ పొలంలోని భూమికి నెంబరువారి వివరం:-

సర్కారు పుంజి డి.నెం.**168/1** య **0.56** సెంట్లుగా వుండి సబ్ డివిజన్ కాబడిన రీత్యా రాబడిన

సర్వే నెం.**168/1A** య **0.31** సెంట్లు

సర్వే నెం.**168/1B** య **0.25** సెంట్లు పైకి ఇదివరలో నీకు విక్రయించిన య **0.02.3/4** సెంట్లుపోను మిగిలిన య **0.22.1/4** సెంట్లు

సర్వే నెం.**164/1B** య **0.42** సెంట్లులో రింగు రోడ్డుకుపోను మిగిలిన య **0.13** సెంట్లు పైకి దక్షిణం దిశన య **0.05** సెంట్లా **230** చ.లింకులు

పై మూడు నెంబర్ల విస్తీర్ణం వెరశి య **0.58** సెంట్లా **480** చ.లింకులు గల భూమికి హద్దులు:-

1) [signature] 2) K. Samba Siva Re

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

BZ 950360

S L No. 2487 Dt: 04-10-17 Rs. 100

Sold To

For Whom

M. NAGAMANI

Licensed Stamp Vendor

KOTHAPET

తూర్పు : సర్వే నెం.164/1Bలోని మా తాలూకు మిగులు భూమి మరియు పెంచల్‌రెడ్డి గారి భూమి

పడమర : నీ తాలూకు భూమి

ఉత్తరం : డి.సి. ల్యాండ్

దక్షిణం : రింగు రోడ్డు

ఈ చతుర్దిక్కులకు మధ్య అక్షరాలా యాభై యెనిమిది గల భూమి విక్రయం. ఈ భూమికి దక్షిణం దిశన వుండు రోడ్డు గుండా ఇందులోనికి రాకపోకలు జరుపుకొను రస్తా హక్కులతో సహా, ఈ భూమికి గల మామూలు కాలువలు, మామూలు రస్తా హక్కులతో సహా మరియు ఈ భూమికి సంబంధించిన యావత్తు ఈజుమెంటు రస్తా హక్కులతో సహా విక్రయం.

ఈ ఆస్తి ప్రభుత్వమునకుగాని, ప్రభుత్వ అనుబంధ సంస్థలకుగాని, ఏలాంటి ఆయకములు ఉంచలేదు. ప్రభుత్వము వారిచే అసైన్ చేసినదికాదు. దేవాదాయ ధర్మాదాయ శాఖలకుగాని, వక్ఫ్ బోర్డుకుగాని చెందినదికాదు. పట్టాదారు పాసుపుస్తకం నెం.యం.68611, పట్టా నెం.51 మాలో 2వ యాసం పేరుతో కలవు.

1) 2) K. Samba Siva Reddy

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

BZ 950361

S.L. No 2488 Dt 04-10-17 Rs. 100/-

Sold To S. [illegible] S/o [illegible]

For Whom [illegible] — [illegible], [illegible] (m)

M. Nagamani

M. NAGAMANI

Licensed Stamp Vendor

11-18, L.No: 01/20

KOTHAGIRIYAPALLI

Pendlimarri (Mdl.), Y.S.R.

Cell No: 789399635

సర్కారువారి యకరా 1కి ధర : రూ.30,25,000/-లు

ఈ ఆస్తి మార్కెట్ విలువ : రూ.17,70,000/-లు

1) [illegible] K. [illegible] 2) K. Samba Siva Re[illegible]

సాక్షులు

1. [illegible] N. Chinna S/o N. KRISHNIAH Raya[illegible]

2. G. Sivan Y. S/o. G. V. Siva Y. UAUKUR, C.K. Dinne

దస్తావేజు తయారు చేసినవారు:- J. Rama Koti Bhavani nag[illegible]

Doc Lw 5/95

GOVERNMENT OF INDIA

Kalva Samba Siva Reddy

Male

4899 8921 1906

ఆధార్ - సామాన్యుని హక్కు

[redacted] సంస్థ
[redacted]AUTHORITY OF INDIA

Address: S/O Chinnaiah, 96/222, Utukuru, Utukur, Utukur, Cuddapah, Andhra Pradesh, 516003

K. Samba Siva Reddy

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA

Kalva Veeramma

Year of Birth: 1946
Female

7865 3198 7576

- సామాన్యుని హక్కు

LTI of K. Veeramma

భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address: W/O Chinnaiah, 96/2... Utukur, Utukur, Cuddapah, Andhra Pradesh, 516003

1947
1800 180 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Sugavasi Janaki Ram
DOB: 01/07/1972
MALE

2379 1492 4627

ఆధార్-సామాన్యమానవుడి హక్కు

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: | Address

516270

2379 1492 4627

Aadhaar-Aam Admi ka Adh

INDIAN UNION DRIVING LICENCE
ANDHRA PRADESH

CHINNA N
N KRISHNAIAH
72/138,JANDAMANU STREET
PATHA RAYACHOTY
RAYACHOTY
RAYACHOTY
YSR KADAPA - 516269

Issued On 08/01/2016 RTA CUDDAPAH

Non Transport	Light Motor Vehicle Non Transport, Trailer Non Transport
Date of Validity	09/11/2023
Transport	Motor Cab, Tractor and Trailer Transport, Transport Vehicle
Date of Validity	17/01/2019 (Transport)
Badge No	27687
Reference No	DLRAP0047016
Original LA	RTA CUDDAPAH
Date of First Issue	10/11/2003
Date of Birth	16/07/1985
Blood Group	

Bk - 1, CS No 5011/2017 & Doct No 4743/2017. Sheet 7 of 7 JOINT SUBREGISTRAR239 Kadapa Rural

INDIAN UNION DRIVING LICENCE
ANDHRA PRADESH

... BBA REDDY
... NKATA SUBBA REDDY
... UTUKUR
C K DINNE
KADAPA
CHINTHA KOMMADINNE
YSR KADAPA - 516003

Signature Licensing Authority
Issued On 13/08/2012 RTA CUDDAPAH

Non Transport	
Date of Validity	
Transport	
Date of Validity	
Badge No.	
Reference No.	AP00420120011683
Original LA.	RTA CUDDAPAH
Date of First Issue	13/08/2012
Date of Birth	18/05/1981
Blood Group	

OFFICE OF ... The Seal of Joint SubRegistrar Office Kadapa Rural JOINT SUBREG...